

Markontwikkelingen

Markontwikkelingen Drenthe

VOORBIJ

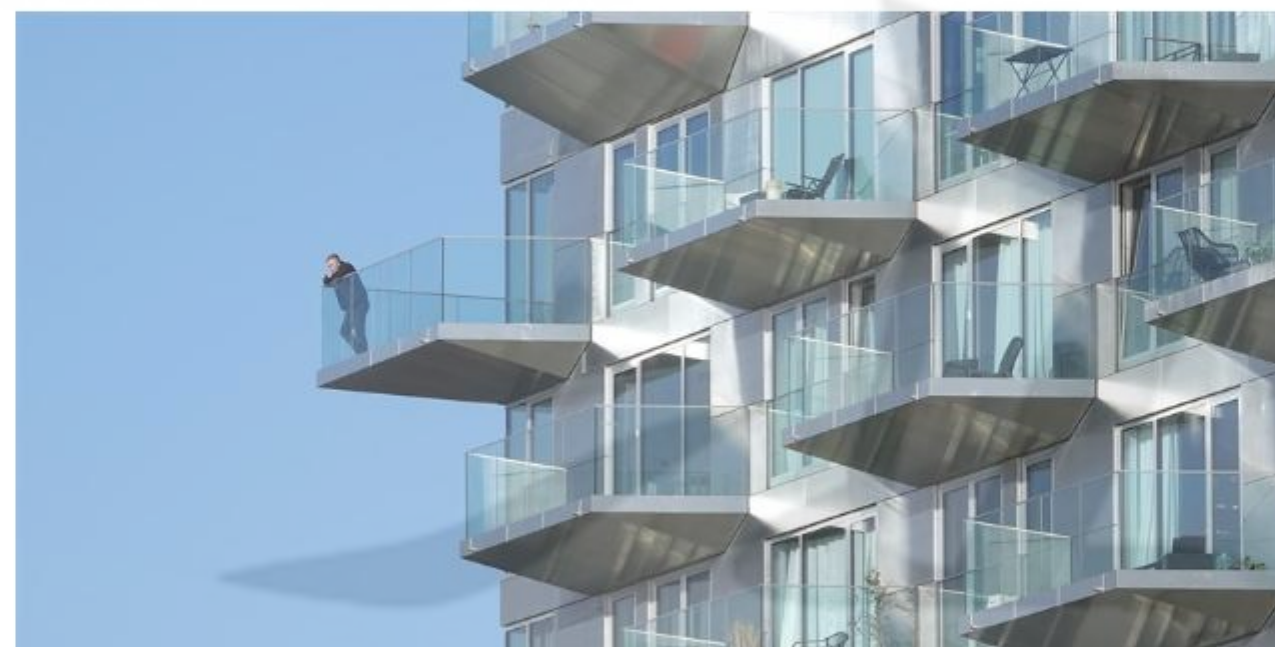


Deel deze pagina



Prijsstijging bestaande koopwoningen het grootst in Drenthe

22-7-2025 06:30



© ANP / Berlinda van Dam

In het tweede kwartaal van 2025 was de prijsstijging van bestaande koopwoningen het grootst in de provincie Drenthe. Een bestaande koopwoning was daar 13,4 procent duurder dan een jaar eerder. Van de 4 grootste steden was de prijsstijging in Utrecht met 10,4 procent het grootst. Er werden in het tweede kwartaal vooral meer appartementen in Nederland verkocht. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster

Uitgelicht

Overheidstekort toegenomen, schuld relatief laag

Datacursus voor journa

Vacatures

Jouw carrière bij het CBS

Aanvullend statistisch

Overzicht publicaties

CBS-video

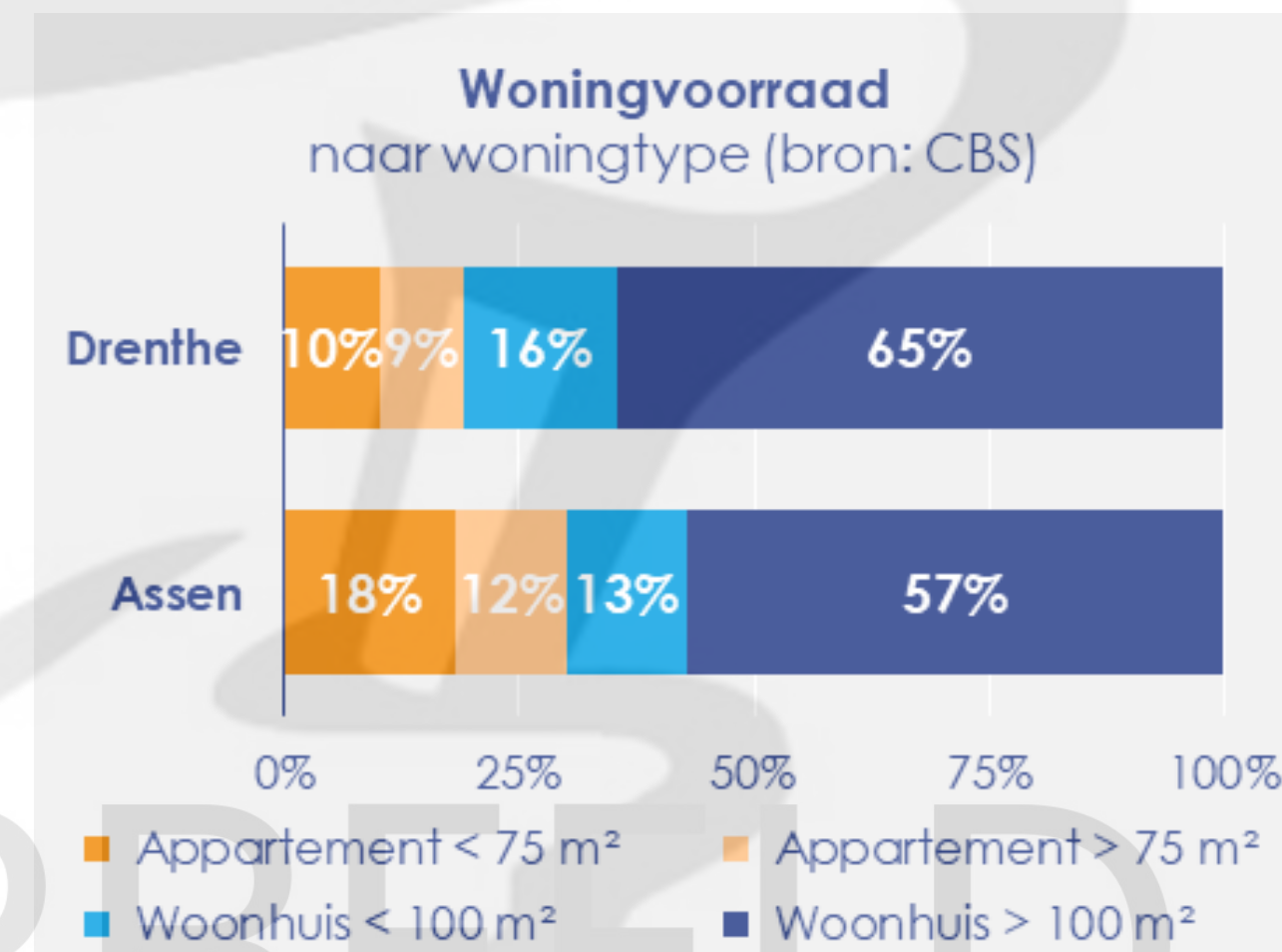
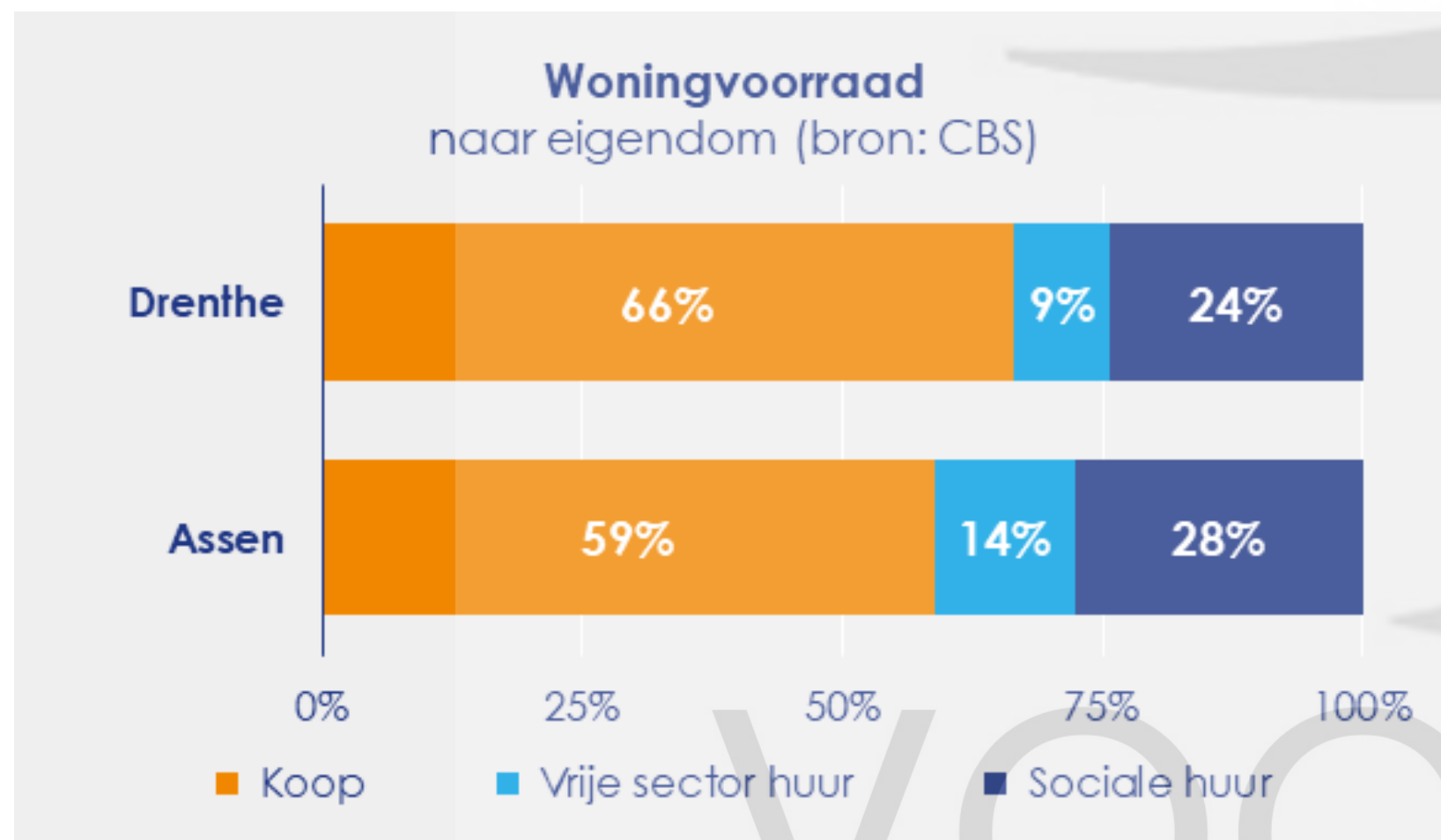
Stand van de economie arbeidsmarkt 2e kwartaal



Verwacht

Marktontwikkelingen - woningvoorraad

Hoe is de woningvoorraad opgebouwd?

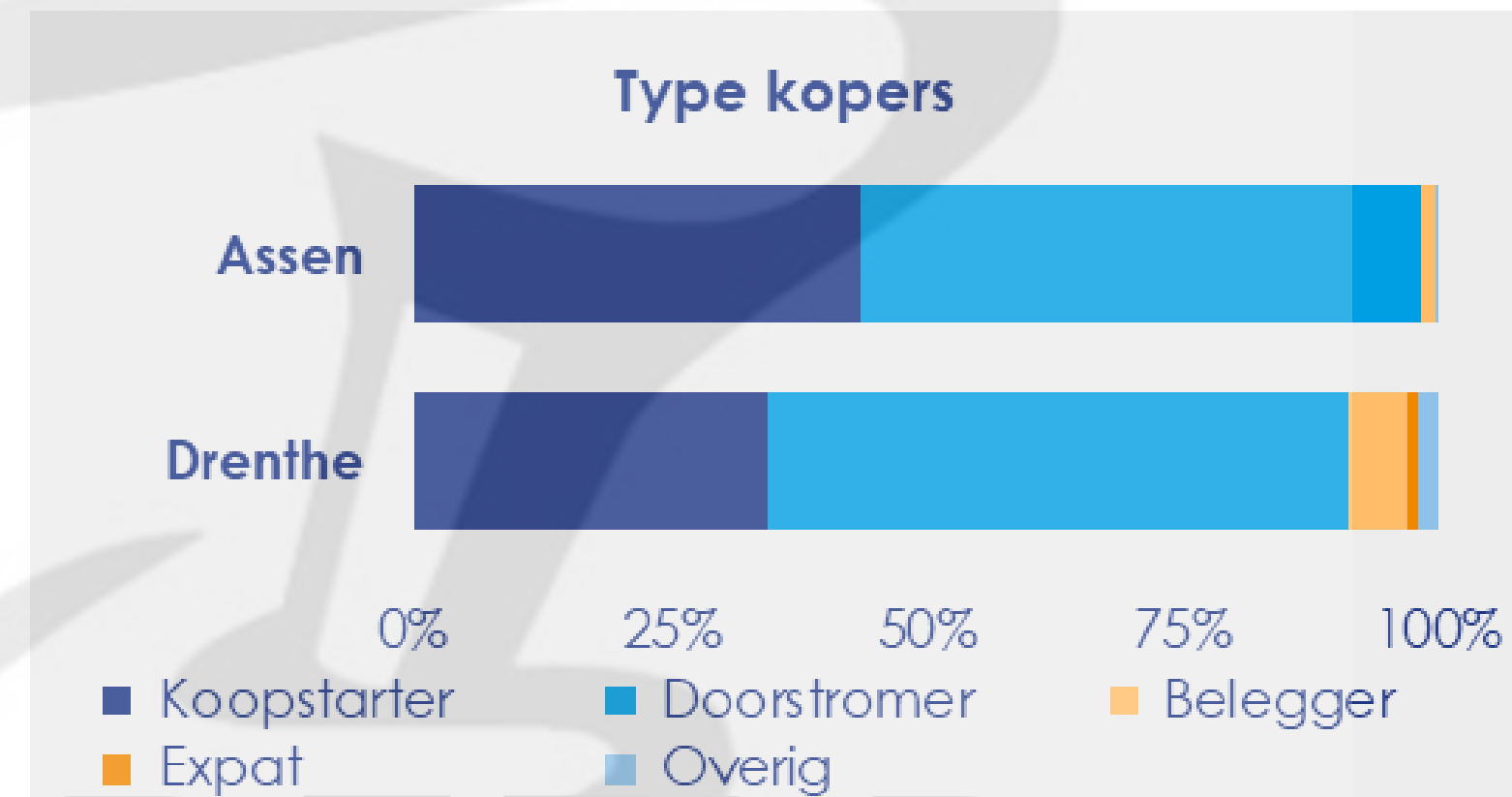
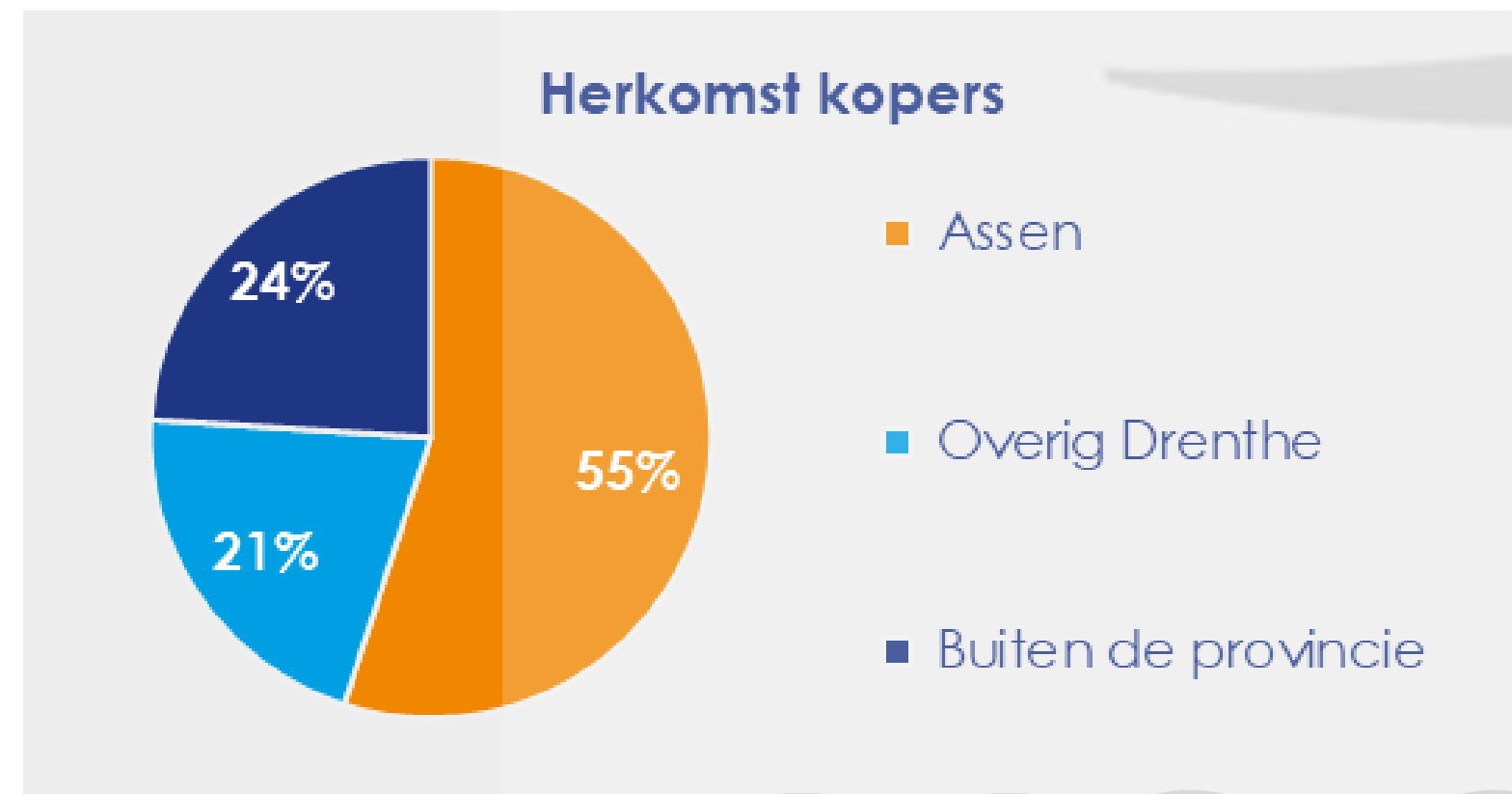


VOORBEELD

Marktontwikkelingen – herkomst en type kopers

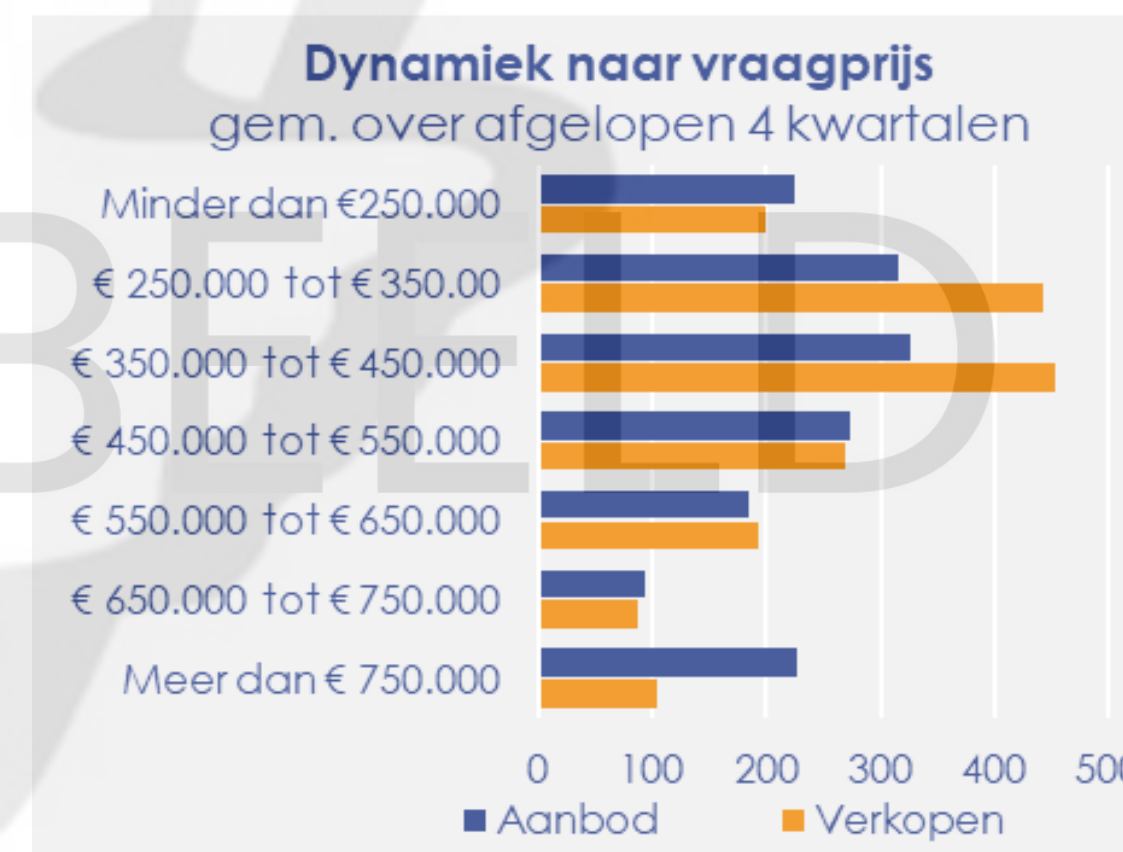
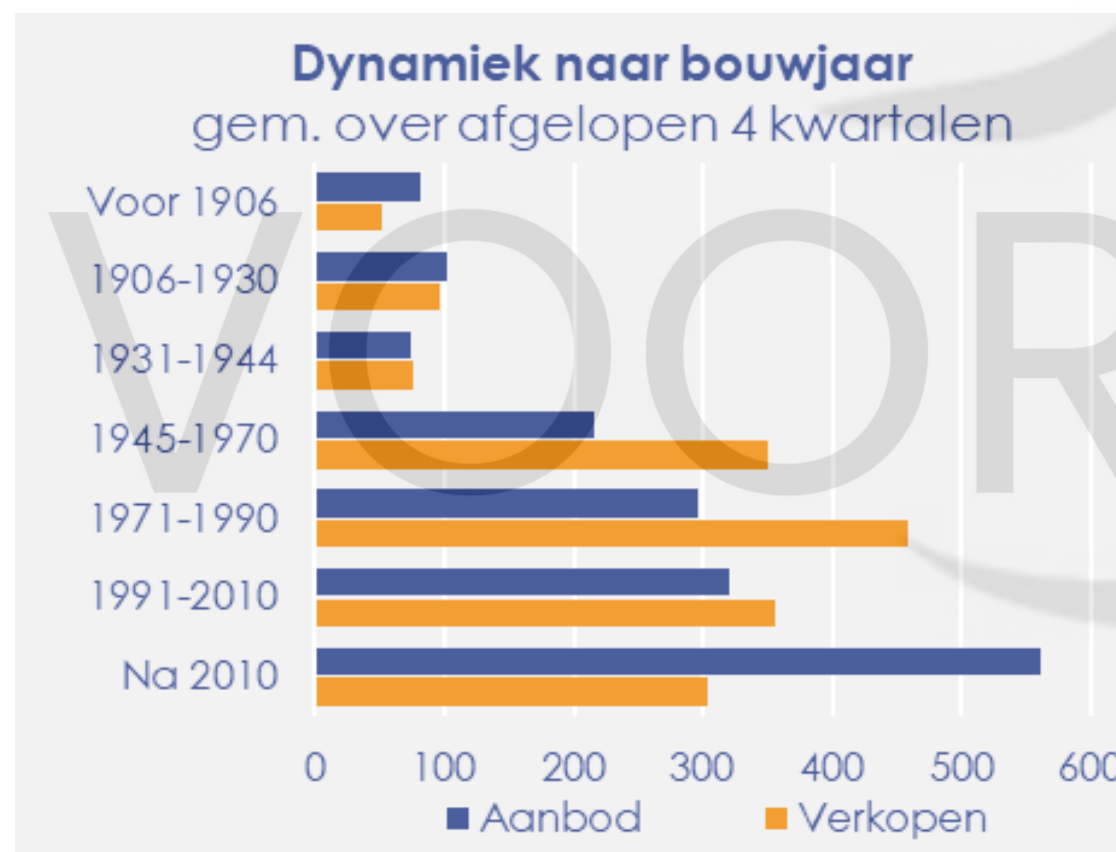
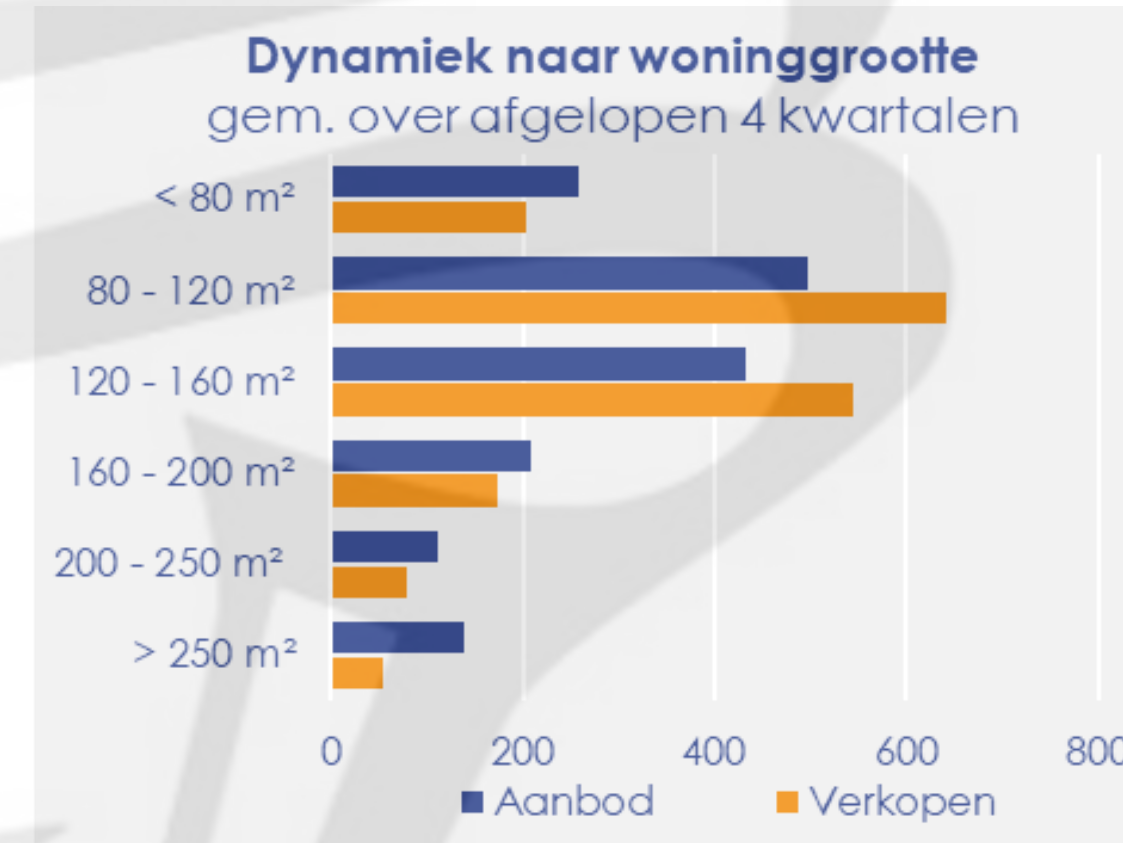
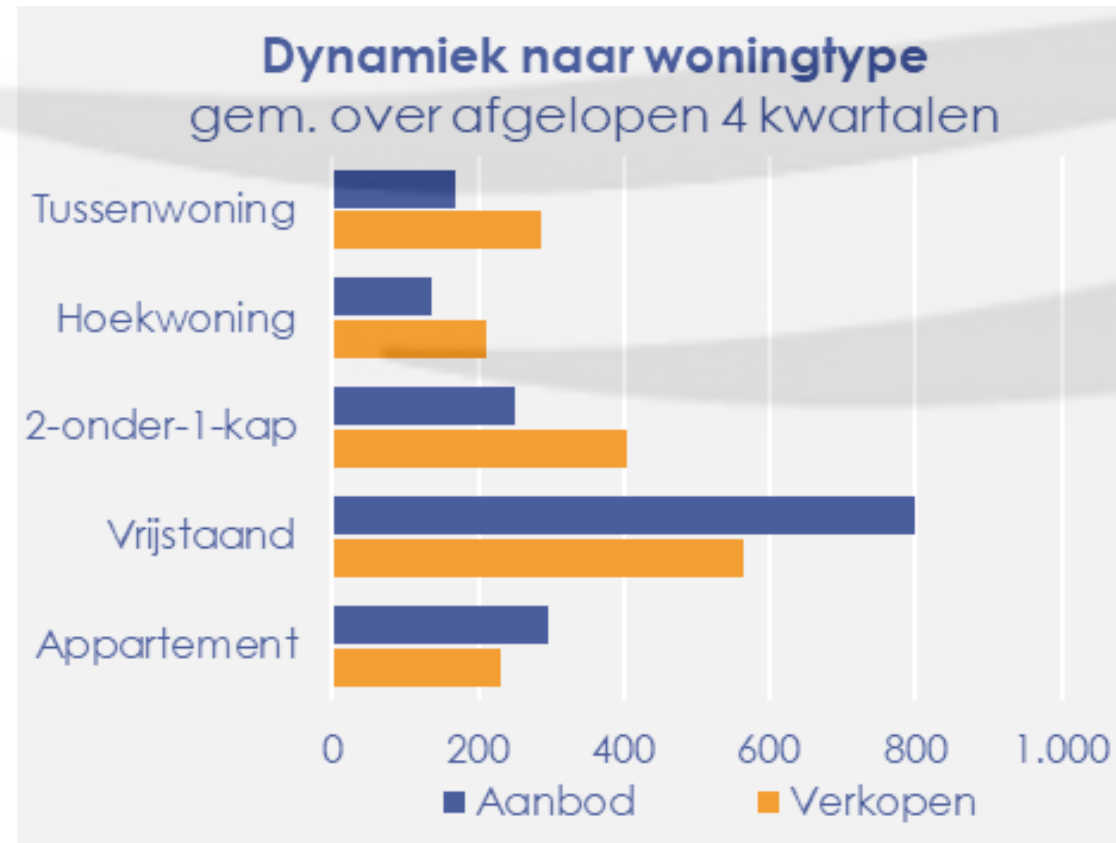
Waar komen kopers vandaan?

Wie zijn de kopers?



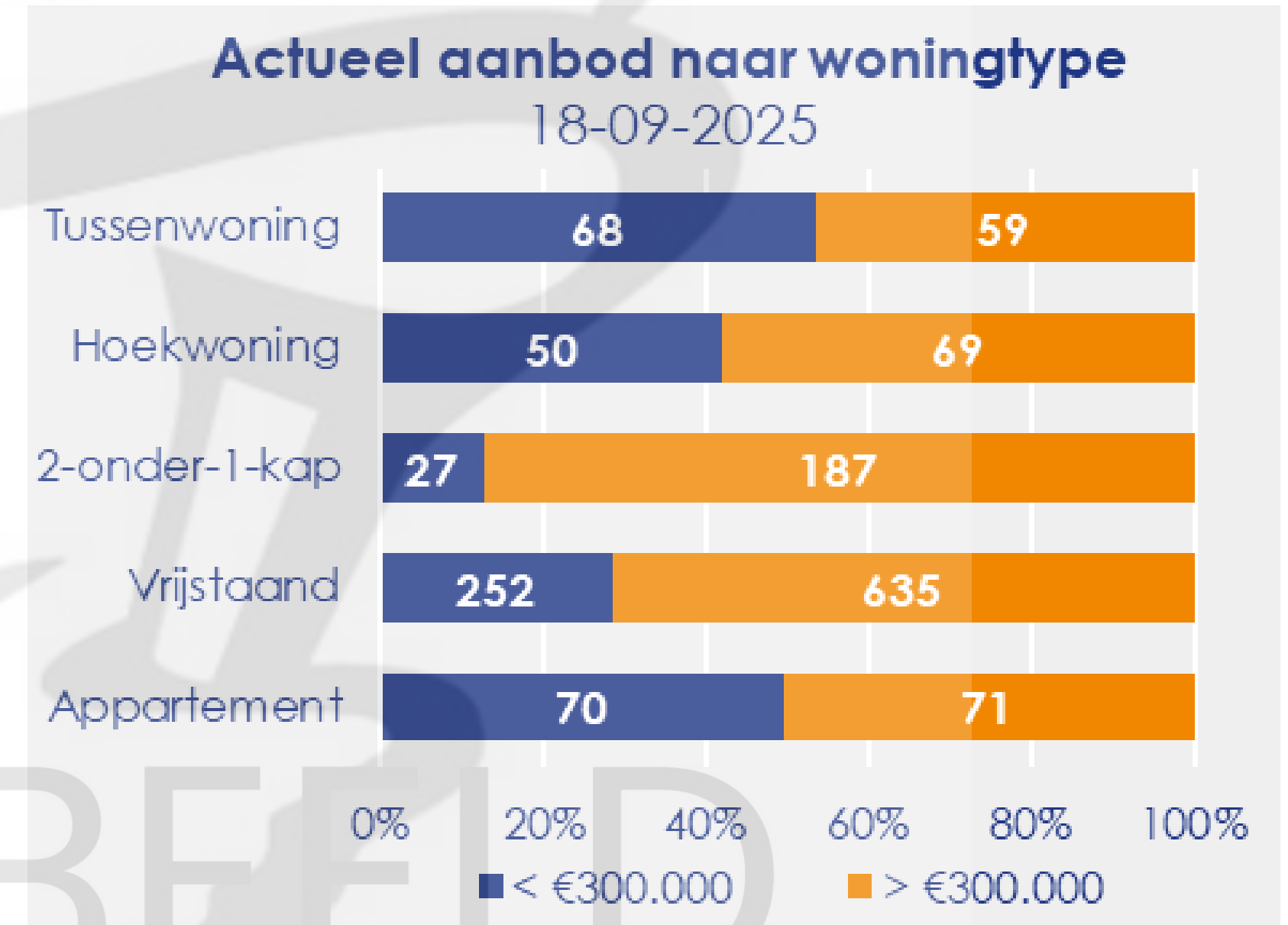
VOORBEELD

Marktontwikkelingen – marktdynamiek Drenthe



Marktontwikkelingen – actueel aanbod naar woningtype

- **1.488** woningen **bestaande bouw** te koop in Drenthe op 18-09-2025
- **467** woningen tot **€300.000**
- **1.021** woningen boven **€300.000**



VOORBEELD

Marktontwikkelingen – actueel aanbod naar woningtype

Nationale Hypotheek Garantie (NHG)

In 2025 een bedrag van €450.000

- **840** woningen tot **€450.000**
- **648** woningen boven **€450.000**

Vrijstelling overdrachtsbelasting

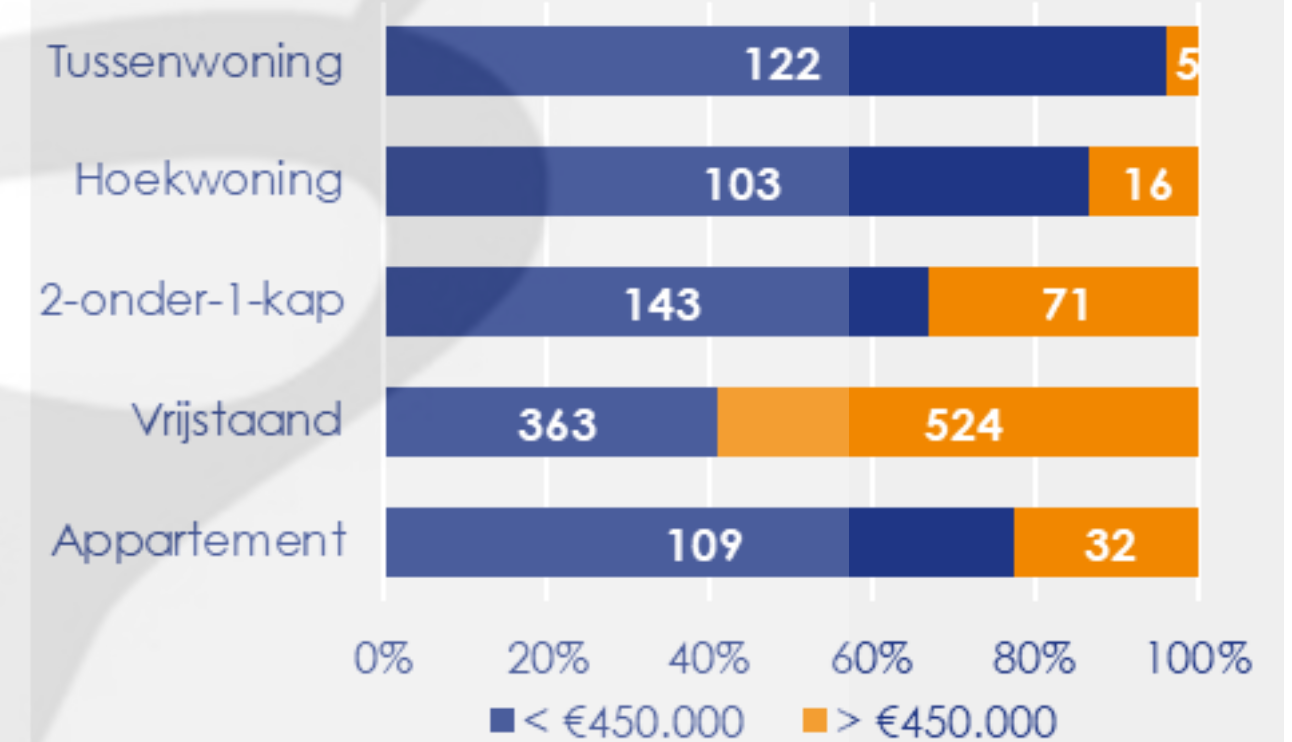
Vrijstelling voor kopers 18 – 35, voor eigen woning

In 2025 een bedrag van **€525.000**

- **981** woningen tot **€510.000**
- **507** woningen boven **€510.000**

Actueel aanbod naar woningtype

18-09-2025



Actueel aanbod naar woningtype

18-09-2025

